



## LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja

vastavalt nimekirjale

19.03.2025 nr 6-1/471-1

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Veibri külas Nurme tee 8a maaüksuse detailplaneering)**

Veibri külas on menetlemisel Nurme tee 8a maaüksuse detailplaneering (Raid Invest OÜ töö nr 145/23). Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeringuala hõlmab Nurme tee 8a (katastritunnus 43201:003:0500) maaüksust. Planeeringuala pindala on ligikaudu 1,5 ha. Planeeringu eesmärk on katastriüksuse jagamine ja ehitusõiguse määramine elamuehituse eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter

planeeringute nõunik

Lisa:

detailplaneering

Enelin Alter

enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918